Acta de entrega del inmueble e inventario

Tipo de entrega: [ ] al inicio del contrato [ ] restitución al terminar

Fecha y hora: [fecha], [hora] horas

Inmueble: [dirección del inmueble]

Locador o inmobiliaria: [nombre]

Locatario: [nombre y DNI]

En la fecha, las partes recorren el inmueble y dejan constancia de su estado, de las llaves entregadas, de las lecturas de los medidores y del inventario de muebles y artefactos, según el detalle que sigue.

Llaves y medidores

Concepto	Detalle
Juegos de llaves entregados	[cantidad]
Controles o llaves de cochera	[cantidad]
Medidor de luz	Lectura: [número]
Medidor de gas	Lectura: [número]
Medidor de agua	Lectura: [número]

Estado por ambiente

Ambiente	Estado	Observaciones
Living / comedor		
Cocina		
Dormitorio 1		
Dormitorio 2		
Baño		
Otros		

Inventario de muebles y artefactos

Ítem	Cantidad	Estado

Servicios, expensas y observaciones

Últimas boletas de servicios y expensas presentadas: [detalle y período de cada una].

Observaciones (daños, faltantes, arreglos pendientes, fotos tomadas): [detalle].

Las partes firman dos ejemplares de un mismo tenor, uno para cada una. Lo observado en esta acta queda como constancia del estado del inmueble a la fecha.

Locador o inmobiliaria · [aclaración]	Locatario · [aclaración]