Notificación de no renovación del contrato de locación

Lugar y fecha: [ciudad], [fecha]

Para: [nombre del inquilino]

Inmueble: [dirección del inmueble]

Contrato de locación del: [fecha de firma del contrato]

De mi consideración:

Por la presente le notifico que el contrato de locación del inmueble de referencia vence el [fecha de vencimiento] y que no será renovado. En consecuencia, el inmueble deberá ser restituido libre de ocupantes y de cosas, en el estado en que fue recibido salvo el desgaste normal por el uso, el día [fecha de entrega] a las [hora] horas, en [lugar de entrega de las llaves].

Al momento de la entrega se labrará el acta correspondiente, se verificará el estado del inmueble contra el inventario del inicio y se revisarán las últimas boletas de servicios y expensas a su cargo. Le pido que, para esa fecha, tenga a mano los comprobantes de pago.

Para coordinar la entrega o cualquier consulta, puede comunicarse con [nombre] al [teléfono o correo electrónico].

Saludo a usted atentamente.

[Nombre y apellido del locador o de la inmobiliaria que lo representa]