Intimación de pago de alquileres adeudados

Lugar y fecha: [ciudad], [fecha]

Para: [nombre del inquilino] — [domicilio del inmueble]

Contrato de locación del: [fecha de firma del contrato]

Por la presente lo intimo para que, en el plazo de [10] días corridos de recibida esta comunicación, abone la suma de $ [monto] adeudada en concepto de alquileres de los períodos [meses y años], con más los intereses punitorios pactados en la cláusula [número] del contrato, que al día de la fecha suman $ [monto de intereses], y los que se sigan devengando hasta el efectivo pago.

El pago deberá realizarse por [medio de pago: transferencia al alias o CBU, en la oficina de …].

Vencido el plazo sin que se cancele la deuda, se iniciarán las acciones legales que correspondan para el cobro de lo adeudado [y el desalojo del inmueble], con costas a su cargo.

Queda usted debidamente notificado.

[Nombre y apellido del locador o de la inmobiliaria que lo representa] · [Matrícula / DNI]